



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая постановление Правительства Московской области от 22.06.2022 № 658/19 «Об утверждении Порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, в целях определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями,

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (прилагается).

2. Направить настоящее решение для подписания и обнародования в средствах массовой информации Главе городского округа Чехов Г.И. Артамонову.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации городского округа Чехов в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя планово-бюджетной комиссии Совета депутатов городского округа Чехов Н.Л. Горушину.

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
городского округа Чехов
от _____ № _____

Порядок

определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - Порядок), регламентирует процедуру определения размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.

3. Определение размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется по формуле:

$$PP_{пл} = A_{пл} / 12 \times M, \text{ где:}$$

$PP_{пл}$ - размер платы за использование земель или земельных участков;

$A_{пл}$ - размер годовой арендной платы, рассчитанный в соответствии с п. 3.7 Положения о порядке предоставления в аренду земельных участков на территории городского округа Чехов, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Чехов от 25.07.2019 № 52/10-2019;

M - количество месяцев, на которое выдается разрешение на использование земель или земельных участков.

Оплата использования земель или земельных участков производится единовременно в течение 30 календарных дней с даты выдачи разрешения на использование земель или земельных участков (далее - разрешение).

В случае принятия решения о выдаче разрешения к разрешению прикладывается квитанция об оплате использования земель или земельных участков.

4. Расчет размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется

Управлением земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов.

5. В случае досрочного прекращения действия разрешения внесенная за него плата не подлежит возврату.

6. Средства, полученные от взимания платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, подлежат зачислению в бюджет городского округа Чехов.